

PREGLEDNICA PODANIH PRIPOMB ZA


Pravilnik o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb

Predlagatelj in kontaktna oseba:	Naslov in telefon:	Datum:
Združenje neodvisnih strokovnjakov za izdelavo energetskih izkaznic -ZIEI	TEHNOLOŠKI PARK 20, 1000 LJUBLJANA ziei@zdruzenje-ei.si	11. 11. 2022

Št. člena in odstavka	Predlog spremembe predlagane določbe	Utemeljitev
2. člen 4.	kondicionirana površina stavbe A_{use} je površina stavbe znotraj toplotnega ovoja stavbe, kjer je treba s TSS zagotoviti zahtevano ali načrtovano notranje ugodje za bivanje ali delo in je opredeljena v SIST EN ISO 52000-1 ;	Sklicevanje pravilnika na standarde, ki niso prosto dostopni, ni sprejemljivo. Zahtevamo, da bistveni del vsebine citiranega standarda, na katero se nanaša ta člen, objavite v prilogi pravilnika ali metodoloških pojasnilih. Ista pripomba (navedba bistvene vsebine citiranega standarda) se nanaša na celoten pravilnik s prilogami. Za vse citirane standarde mora biti dostopna bistvena vsebina citiranih standardov, na katero se citat nanaša. Seveda, v slovenščini! Zadevo lahko MzI uredi tudi v metodoloških pojasnilih.
2. člen 5.	kondicionirana stavba je stavba ali njen posamezni del, v katerem je treba s TSS zagotoviti parametre notranjega okolja vsaj razreda kakovosti IEQII , ki so opredeljeni z upoštevanjem načina in pogojev uporabe stavbe, skladno s pravilnikom, ki ureja učinkovito rabo energije v stavbah;	razreda kakovosti IEQ v pravilniku ni opredeljen niti ni opredeljen v PURES. Enako kot standarde, objaviti v prilogi ali metodoloških pojasnilih.
2. člen 20	20. letni izpusti CO ₂ pomenijo izpuste zaradi delovanja stavbe na enoto kondicionirane površine stavbe (kg/(m ² a)) in se določijo v skladu s predpisi, ki urejajo učinkovito rabo energije v stavbah;	Izpusti CO₂ ali emisije CO₂? Odločite se, kateri izraz uporabljati, recimo v členu 5 in v prilogi 1 so zapisane emisije

13. člen 2	Izdajatelj energetske izkaznice jo najpozneje v petih delovnih dneh po njenem vpisu v register v pisni obliki posreduje naročniku.	Izdajatelj lahko pošlje le kopijo energetske izkaznice naročniku!
2. člen, alineje 1-3:		Zakaj ločujemo EI za energetske manj zahtevne in zahtevne stavbe, če v nadaljevanju opisuje, da se za potrebe izdelave EI za obe vrsti stavb dela po istem postopku;
2. člen 1. odstavek	energetske manj zahtevne stavbe so stavbe s kondicionirano površino, večjo ali enako 50 m ² in manjšo od 500 m ² ,...	Že pri definiciji energetske manj zahtevnih stavb bi želeli pojasnilo, če izjema nad 500 m ² površine velja samo za objekte, kjer je TSS samostojen za posamezne dele stavb (prezračevanje, TSV in npr.: plinska peč v vsakem stanovanju), ne pa isti objekt s skupno kotlovnico ali toplotno postajo za ogrevanje, pripravo TSV in npr. skupnim prezračevanjem? Večkratni izračuni v preteklosti so pokazali, da bistvene razlike v kazalnikih ni;
2. člen, alineja 6:	korekcijski faktor je številčna konstanta,...	Govora je o korekcijskem faktorju, vendar ne vemo kako naj bi ga uporabili (ter kje ga moramo upoštevati) - verjetno bo to naknadno opredeljeno vendar če tega sedaj ne vemo, tega sedaj ne moremo komentirati;
2. člen: alineju 7 in 8		: nestacionarno in stacionarno modeliranje: enako kot prejšnji komentar;
2. člen, alineja 10:		kompensacijski faktor: enako kot prejšnji komentar;
2. člen, alineja 18:		razmernik OVE: enako kot prejšnji komentar - tu imam občutek, da postajamo opazovalci, kaj se v energetiki dogaja na terenu;
8. člen: 2	Energijski kazalniki v računski energetske izkaznici se za energetske manj zahtevne in energetske zahtevne stavbe določijo po postopku za energetske manj zahtevne stavbe, s stacionarnim modeliranjem, skladno s pravilnikom, ki ureja učinkovito rabo energije v stavbah.	za računsko EI se energetske zahtevne in manj zahtevne stavbe enako obravnavajo, za vse se dela stacionarno stanje (razen izjema) - ni še opisa, kako se to izvede, člena 8.3 ne moremo komentirati
9. člen, 6. odstavek:	..., ki vsebuje podatke o stavbi in določitvi energijskih kazalnikov za energetske izkaznico in izkaz o energijskih lastnostih stavbe oz. datoteko programskega orodja, s katero je omogočen...	posreduje se poročilo o določitvi energijskih kazalnikov... oz. datoteko programa.. Kaj ta oz. pomeni - verjetno "ali" - če je tako potem je OK, drugače ne! Torej, je beseda »oziroma« mišljena v ločnem priredju ali v sinonimu ?

19. člen: 4	Nadzor nad oglaševanjem stavbe ali njenega posameznega dela glede pravilnosti pri navajanju energijskih kazalnikov v primeru računske energetske izkaznice oziroma številčno izražene vrednosti primarne energije v primeru merjene izkaznice opravlja ministrstvo, pristojno za energijo, ki nadzira, ali oglaševalec oglašuje v skladu s tem pravilnikom.	manjka zapis nadzora nad načinom oglaševanja - če je to v naši Uredbi mora biti tudi to v naši uredbi zapisano! Kako se preverjajo izjeme - vemo, da se to izkorišča na polno!
Splošna pripomba		v javni razgrnitvi ni ostalih dokumentov, na katere se Uredba sklicuje in nimamo celega pogleda. Ne vemo, kako je mišljeno računanje s stacionarnim modelom in uporabo korekcijskega in kompenzacijskega faktorja, kako je s programom,... Vse skupaj je povezano!
8. člen 6. odstavek		Nejasna določitev (normiranje) porabe (vezano na električne energije merjene EI (če nimam podatkov za vsa tri leta). Kaj imajo stopinjski dnevi s porabo električne energije (ne za ogrevanje)?
Splošna pripomba		kako je z »orodjem« za izdelavo (izračun oz. določitev) kazalnikov?. Upamo, da ne zakonodajalec pričakuje, da bomo to »znali peš oz. na roke«, saj tudi če bi lahko izračunali vse kazalnike nikakor ne moremo ustvariti »xml« datotek.... V dosedanjih pozivih si ni nihče posvečal oz. odgovoril v tej smeri
2. člen 1		»energijska zahtevnost« mogoče izhaja iz Gradbenega zakona, a tam ima čisto drugi pomen in merila, tam gre za zahtevnost glede nosilnih konstrukcij.
Splošna pripomba		Vse preveč se zapleta in komplicira, namesto da se poenostavi. Glede energijsko zahtevnih in energijsko manj zahtevnih stavb – to imamo samo v Sloveniji. Temu primerno se zakomplicira tudi videz izkaznic in podatki na njej, saj jih imamo sedaj več različnih: najprej merjena in računska, potem še glede zahtevnosti. EI je premalo pregledna, tudi zaradi tega ni med uporabniki dobro sprejeta.
Splošna pripomba		Videz izkaznic drugih držav opozarja, da so preprostejše, hkrati pa preglednejše in zgovornejše. , Primer Latvijske, ki ima na prvi strani samo zelo veliko

		črko doseženega razreda v barvnem krogu (in še nekaj osnovnih podatkov) in baje imajo samo en tip.				
Priloga 1, 2	Energetska izkaznica je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Zakonom o učinkoviti rabi energije (Ur. list RS, št. 158/20).	Zapisi aktualno zakonodajo				
Priloga 1, 2	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #d9ead3; padding: 5px;">Izdajatelj</th> <th style="background-color: #d9ead3; padding: 5px;">Izdelovalec</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 5px;">Izdajatelj d.o.o. (št. pooblastila) Ime in podpis odgovorne osebe: Opcija: elektronski podpis, Datum izdaje:</td> <td style="padding: 5px;">Janez Novak (št. pooblastila) Ime in podpis: Opcija: elektronski podpis, Datum izdaje:</td> </tr> </tbody> </table>	Izdajatelj	Izdelovalec	Izdajatelj d.o.o. (št. pooblastila) Ime in podpis odgovorne osebe: Opcija: elektronski podpis, Datum izdaje:	Janez Novak (št. pooblastila) Ime in podpis: Opcija: elektronski podpis, Datum izdaje:	Pri izdelovalcu zapisati datum izdelave (ne datum izdaje) Pri obeh zapisati datum veljavnosti podpisnega certifikata , ne le datum veljavnosti. Naročniki narobe razumejo besedo »datum veljavnosti«.
Izdajatelj	Izdelovalec					
Izdajatelj d.o.o. (št. pooblastila) Ime in podpis odgovorne osebe: Opcija: elektronski podpis, Datum izdaje:	Janez Novak (št. pooblastila) Ime in podpis: Opcija: elektronski podpis, Datum izdaje:					
PRILOGA 4:		Vpisati programsko opremo, s katero je bila izdelana EI				
Priloga 5	<p>Primer:</p>  <p>Slika 3. Prikaz določitve dolžine in širine cone (stanovanja) na primeru.</p> <p>Primer za stanovanje A1: $L = (\text{dolžina A1})/1$. Dolžina stanovanja A1 gledano v smeri dolžine stavbe nastopa samo v dolžini stanovanja A1, zato jo delimo z 1.</p> <p>Primer za stanovanje A2: $L = (\text{dolžina A2})/2$. Dolžina stanovanja A2 gledano v smeri dolžine stavbe nastopa dvakrat: v dolžini stanovanja A2 in A3, zato jo delimo z 2.</p> <p>Primer za stanovanje A1: $\hat{S} = (\text{širina A1})/4$. Širina stanovanja A1 gledano v smeri širine stavbe nastopa štirikrat: v širini stanovanja A1 in A5, ter A2+A3 in A4+A6, zato jo delimo s 4.</p>	V primeru na strani 5 sta dolžina in širina zamenjani, urediti!				